

V-04537::Terreno B/3 di 850 mq - C.da Colombaio Lasagna

Milazzo Immobiliare - <https://www.milazzoimmobiliare.it/>
0923/1811885 - 3388668629
Via Mentana 6 - Marsala (TP), Marsala (Trapani)

V-04537::Terreno B/3 di 850 mq - C.da Colombaio Lasagna

Proponiamo in vendita terreno di circa **850 mq** ricadente in **zona B/3**, situato a **Marsala, Contrada Colombaio Lasagna**, area tranquilla e ben collegata, caratterizzata dalla presenza di abitazioni residenziali e servizi nelle vicinanze. La contrada rientra tra le zone abitate del territorio marsalese ed è in posizione strategica rispetto alla città.

Il lotto rappresenta una soluzione ideale per la **realizzazione di una villa indipendente, abitazione principale o investimento immobiliare**, grazie alla posizione riservata e alla facilità di accesso.

Caratteristiche principali:

- Superficie: **850 mq**
- Destinazione urbanistica: **Zona B/3**
- Contesto abitato e residenziale
- Facile collegamento con il centro di Marsala e principali servizi
- Ideale per costruzione abitativa o investimento

Ottima opportunità per chi desidera costruire la propria casa in una zona in espansione, con tranquillità e privacy senza rinunciare alla comodità dei collegamenti.

Prezzo interessante. Per informazioni o visita sul posto, contattare in privato.

Tipologia	Terreno edificabile
Contratto	Vendita
Prezzo	50,000 €
Visite	9
Superficie	850 m ²
Indirizzo	Marsala